

ENQUÊTE NATIONALE DE LA CONSTRUCTION BOIS

Activité 2018

FICHE RÉGIONALE : ILE-DE-FRANCE

Janvier 2020

Principaux indicateurs 2018 de la construction bois en région et en France

Caractéristiques des entreprises de la construction bois

Source : Enquête nationale de la construction bois – 2019 – CODIFAB, France Bois Forêt

	ÎLE-DE-FRANCE	FRANCE
Nombre d'entreprises présentes sur le marché de la construction bois	101	2 080
Nombre d'entreprises par taille	1-10 salariés : 64 10-19 salariés : 21 20 salariés et plus : 16	1 246 455 379
Nombre d'entreprises par activité	1623Z : 4 4120A : 8 4332A : 21 4391A : 48 Autre : 20	143 191 510 974 262
Chiffre d'affaires total ⁽¹⁾ (M€ HT)	160* Chiffre d'affaires réalisé par les entreprises dont le siège social est situé en Île-de-France	3 965
Effectifs salariés toutes activités	1 160* Effectif des entreprises dont le siège social est situé en Île-de-France	27 445
Chiffre d'affaires construction bois (M€ HT)	49 M€ HT Chiffre d'affaires réalisé par les entreprises dont le siège social est situé en Île-de-France 192 M€ HT Chiffre d'affaires réalisé en Île-de-France par les entreprises non franciliennes	1 900
Part du chiffre d'affaires construction bois dans le chiffre d'affaires total	30 %	48 %
% d'entreprises faisant de la conception technique	64 %	72 %
% d'entreprises fabriquant leurs composants de structure bois	90 %	93 %
Ancienneté en construction bois	<ul style="list-style-type: none"> ■ < 5 ans ■ de 5 à 10 ans ■ de 11 à 20 ans ■ > 20 ans 	
Zone géographique d'intervention	<ul style="list-style-type: none"> ■ département ■ département + dpt limitrophe ■ région ■ région + région limitrophe ■ France entière 	

(1) Le chiffre d'affaires total correspond à l'activité globale des entreprises qui recouvre l'activité liée au bois (construction, charpente, menuiserie, bardage...) et d'autres activités ne concernant pas spécifiquement le bois (couverture, zinguerie...).

Principaux indicateurs 2018 de la construction bois en région et en France

Bois utilisés, achats de bois, marchés émergents et prévisions

Source : Enquête nationale de la construction bois – 2019 – CODIFAB, France Bois Forêt

	ÎLE-DE-FRANCE	FRANCE
Systèmes constructifs utilisés pour la maison individuelle	<ul style="list-style-type: none"> Ossature Bois: 64% Poteaux poutres: 22% Panneaux massifs contrecollés ou contrecloués: 14% Colombage traditionnel: 0% Bois massif empilé: 0% 	<ul style="list-style-type: none"> Ossature Bois: 84% Poteaux poutres: 8% Panneaux massifs contrecollés ou contrecloués: 5% Colombage traditionnel: 1,5% Bois massif empilé: 1,5%
Modes de passation des marchés de maison individuelle	<ul style="list-style-type: none"> Contrat de construction de MI: 48% Contrat architecte ou de MOE en MI: 41% en direct avec le client: 11% 	<ul style="list-style-type: none"> Contrat de construction de MI: 43% Contrat architecte ou de MOE en MI: 38% en direct avec le client: 19%
Répartition des achats en bois construction	<ul style="list-style-type: none"> scierie étrangère en direct: 2% réseau de négoce: 42% réseau de coopérative: 54% scierie française en direct: 2% 	<ul style="list-style-type: none"> scierie étrangère en direct: 17% réseau de négoce: 35% réseau de coopérative: 8% scierie française en direct: 40%
Part des entreprises dont les clients leur demandent du bois français	36 %	39 %
Marché de l'isolation thermique par l'extérieur en rénovation	40 % des entreprises d'Île-de-France ont réalisé des travaux d'ITE en rénovation en 2018	48 % des entreprises françaises ont réalisé des travaux d'ITE en rénovation en 2018
Marché du mur manteau mixte bois-béton ou bois-métal	10 % des entreprises d'Île-de-France ont réalisé des murs manteaux en bois pour des bâtiments mixtes bois-béton ou bois-métal en 2018	11 % des entreprises françaises ont réalisé des murs manteaux en bois pour des bâtiments mixtes bois-béton ou bois-métal en 2018
Part d'entreprises ayant réalisé un chantier d'envergure	<ul style="list-style-type: none"> Supérieur à 0,5 M€ HT : 13 % Supérieur à 0,8 M€ HT : 5 % 	<ul style="list-style-type: none"> Supérieur à 0,5 M€ HT : 10 % Supérieur à 0,8 M€ HT : 5 %
Prévisions d'investissements à court terme	25 % des entreprises d'Île-de-France prévoient d'investir à court terme	31 % des entreprises françaises prévoient d'investir à court terme
Prévisions d'embauche	67 % des entreprises d'Île-de-France prévoient d'embaucher en 2019	52 % des entreprises françaises prévoient d'embaucher en 2019

Principaux indicateurs 2018 de la construction bois en région et en France

Part de la construction bois dans les différents marchés

Source : Enquête nationale de la construction bois – 2019 – CODIFAB, France Bois Forêt

Logement	ÎLE-DE-FRANCE 2016		ÎLE-DE-FRANCE 2018		FRANCE 2018		Prévisions Île-de-France 2019 ⁽¹⁾	Prévisions France 2019 ⁽¹⁾
	Part de marché	Nombre de réalisations en bois	Part de marché	Nombre de réalisations en bois	Part de marché	Nombre de réalisations en bois		
Maison Individuelle secteur diffus	7,9 %	515	7,9 %	530	9,2%	10 855	↗ + 49 %	↗ + 19 %
				47 % par les entreprises de la région et 53 % hors région				
Maison individuelle secteur groupé	11,3 %	450	20,3 %	710	10,3 %	4 100	↗ + 28 %	↗ + 19 %
Logements collectifs	2,8 %	1 720	2,7 %	2 020	4,3 %	10 700	↗ + 34 %	↗ + 26 %
TOTAL LOGEMENT	3,8 %	2 685	3,9 %	3 260	6,3 %	25 655		
Extension-surélévation	(2)	420	(2)	790	27,5 %	10 840	↗ + 26 %	↗ + 21 %

(2) Les parts de marché régionales ne peuvent pas être calculées ; les données sur l'ensemble des extensions-surélévations tous systèmes constructifs sont connues uniquement au niveau national.

Bâtiments non résidentiels	ÎLE-DE-FRANCE 2018		FRANCE 2018		Prévisions Île-de-France 2019 ⁽¹⁾	Prévisions France 2019 ⁽¹⁾
	Surfaces réalisées en bois ⁽³⁾ (m2)	Part de marché	Part de marché	Surfaces réalisées en bois (m2)		
Bâtiments tertiaires publics et privés	(4)	10,5 %	10,5 %	1 145 000	(4)	↗ + 12 % + 5%
Bâtiments agricoles	(4)	25,2%	25,2%	1 561 500	(4)	↗ + 6 %
Bâtiments industriels et artisanaux	(4)	18,8 %	18,8 %	717 000	(4)	↗ + 3 %

(1) En solde d'opinions

(3) Les surfaces régionales en bois intègrent les surfaces réalisées par les entreprises dans leur région d'implantation mais également les surfaces réalisées hors de leur région, aucune distinction du lieu de réalisation n'étant demandée dans le questionnaire. Les parts de marché régionales ne peuvent pas être calculées.

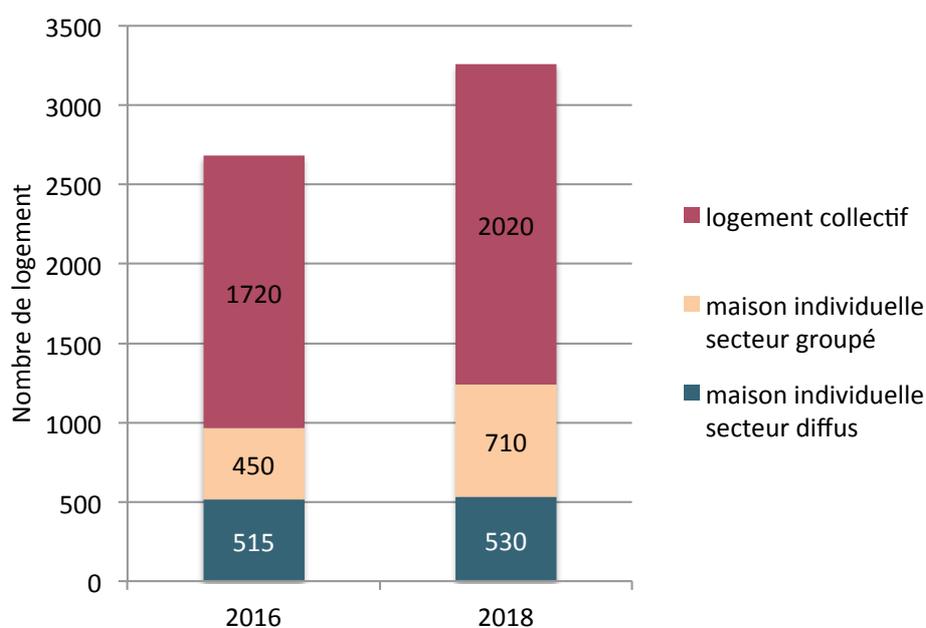
(4) Les surfaces réalisées en bois ne peuvent pas être communiquées en raison d'un taux de réponse insuffisant.

Principaux indicateurs 2018 de la construction bois en région et en France

Evolution sur le marché du logement

Source : Enquête nationale de la construction bois – 2019 – CODIFAB, France Bois Forêt

Logement	ÎLE-DE-France 2016		ÎLE-DE-France 2018		Evolution des réalisations entre 2016 et 2018 en Île-de-France
	Part de marché	Nombre de réalisations en bois	Part de marché	Nombre de réalisations en bois	
Maison Individuelle secteur diffus	7,9 %	515	7,9 %	530	+ 2,9 %
Maison individuelle secteur groupé	11,3 %	450	20,3 %	710	+ 57,8 %
Logements collectifs	2,8 %	1 720	2,7 %	2 020	+ 17,4 %
TOTAL LOGEMENT	3,8 %	2 685	3,9 %	3 260	+ 21,4 %
Extension-surélévation	(2)	420	(2)	790	+ 88,1 %



Principaux indicateurs 2018 de la construction bois en région et en France

Présence sur le marché francilien

Source : Enquête nationale de la construction bois – 2019 – CODIFAB, France Bois Forêt

Marché de la construction bois en Ile-de-France réalisé par :	Chiffre d'affaires 2018 (M€ HT)	Part 2018
Entreprises d'Ile-de-France	49	20 %
Entreprises de la région Grand Est	74	31 %
Entreprises de la région Centre-Val de Loire	36	15 %
Entreprises de la région Normandie	30	13 %
Entreprises de la région Auvergne-Rhône Alpes	19	8 %
Entreprises de la région Nouvelle-Aquitaine	13	5 %
Entreprises d'autres régions	20	8 %
TOTAL MARCHÉ DE LA CONSTRUCTION BOIS EN ILE-DE-FRANCE	240 M€ HT	100 %